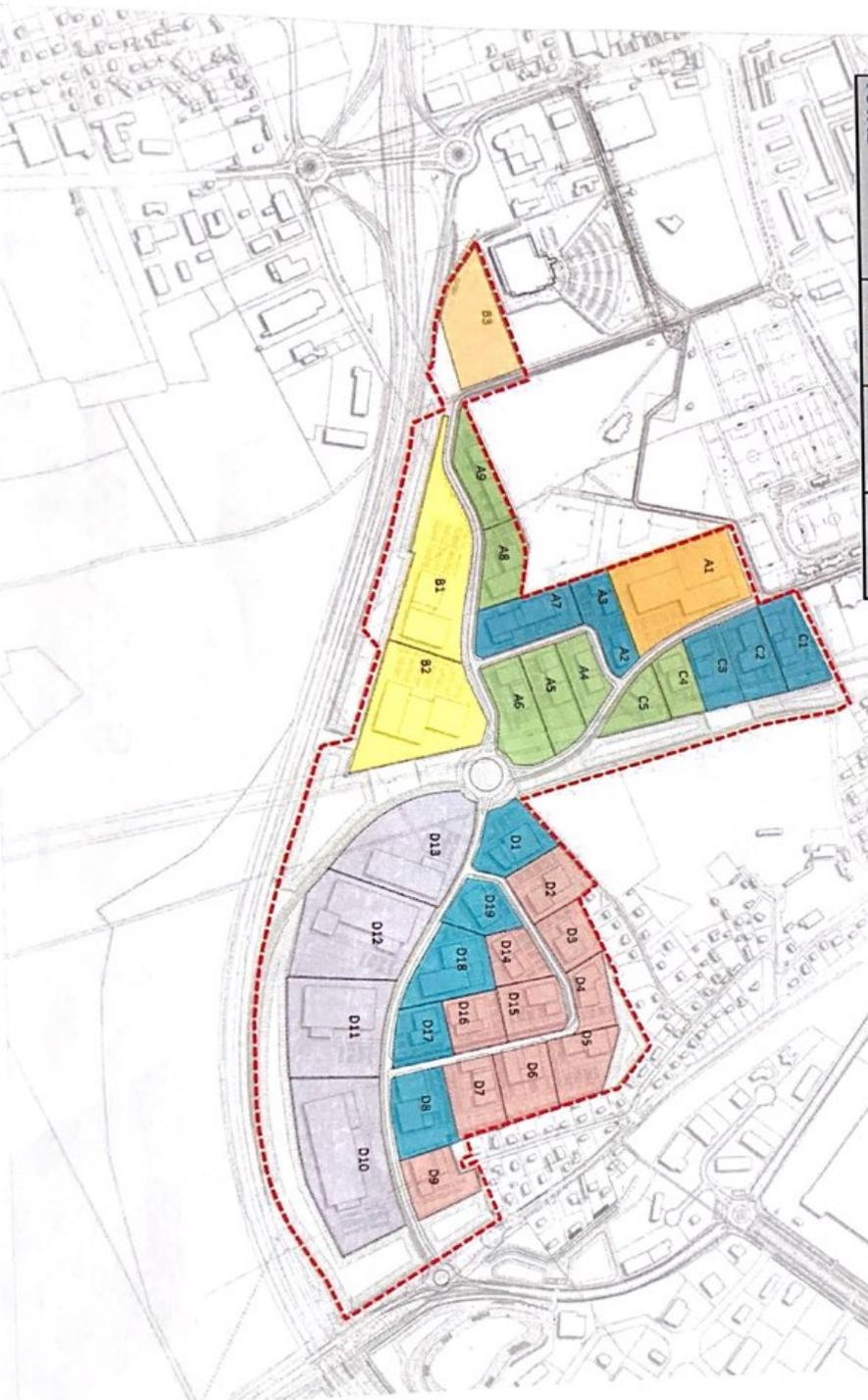


PROJET

AMBITIONS ÉCONOMIQUES

Mixte pilot tertiaire	20 066	40	502
PME/PMI 80/20	32 876	65	506
Opte Propre	27 313	70	390
Grand emprise	32 624	80	408
Centre aquatique	9 850	400	25
Commerces	26 877	80	336
TOTAL	149 606		2 166



- Une réponse au déficit en foncier économique
- Une volonté de maintien de l'emploi au plus proche du bassin de vie
- Nombre d'emplois estimé à termes : **1 800 à 2 200 emplois.**

- Des typologies variées répondant à une diversité d'entreprises
- PME-PMI 80/20
- Locaux mixte avec part tertiaire importante
- Compte propre
- Grande emprise
- Commerces
- Equipement public : centre aquatique

EMPRISE AU SOL
 121 500 m²
 SURFACE D'ÉQUIPEMENT
 150 000 m²